

Kőröstetétlen Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2745 Kőröstetétlen, Kocséri út 4.

J e g y z ő k ö n y v

**Kőröstetétlen Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. március 28-ai
nyilvános testületi üléséről**

M U T A T Ó

H a t á r o z a t o k:

- **15/2023. (III. 28.) Ök. határozat**
A DAKÖV Kft. beszámolójáról
- **16/2023. (III. 28.) Ök. határozat**
A Víziközmű rendszer felújítási munkálatai a 2023-as évről
- **17/2023. (III. 28.) Ök. határozat**
Vállalkozási szerződés módosításáról
- **18/2023. (III. 28.) Ök. határozat**
Ingatlan bérbeadására szerződés módosításról
- **19/2023. (III. 28.) Ök. határozat**
Közüvilágítás aktív elem karbantartási szerződés módosításáról
- **20/2023. (III. 28.) Ök. határozat**
Támogatási javaslatról
- **21/2023. (III. 28.) Ök. határozat**
Beszámoló a folyamatban lévő határozatok végrehajtásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kőröstétlen Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 28-án megtartott, 09:00 órakor kezdődő nyilvános ülésén.

Ülés helye: Községháza, Tanácskozó terem (2745 Kőröstétlen, Kocséri út 4.)

Jelen vannak: Pásztor Roland polgármester, Szerdai Károly alpolgármester, Farkas Béláné képviselő, Vágó Béla képviselő, Farkas Mónika képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda jegyzői megbízott, Gyenge Ilona Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda pénzügyi ügyintéző

Meghívott vendégek: Kovács Pál Abonyi Üzemigazgatóság – üzemvezető; Horváth Péter DAKÖV Kft. – Bagi Üzemmérnökség – szolgáltatási igazgató

Jegyzőkönyvvezető: Jávorszkiné Lászki Emese Ceglédi KÖH Szervezési Iroda ügyintéző

Pásztor Roland polgármester: Üdvözlí a megjelenteket. Külön köszönti Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda jegyzői megbízott, Gyenge Ilona Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda pénzügyi ügyintézőt, Kovács Pál Abonyi Üzemigazgatóság üzemvezetőjét és Horváth Péter DAKÖV Kft. Bagi Üzemmérnökség szolgáltatási igazgatóját.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az 5 tagú testületből 5 fő jelen van, a testület határozatképes. Javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontok megtárgyalását, és megkérdezi, hogy van-e a napirendhez további javaslat. Mivel más javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátja az ülés napirendjét. A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét.
A jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete.

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) DAKÖV Kft beszámolója
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 2.) Víziközmű rendszer felújítási munkálatai 2023. évre
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Sipos Nikolett Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda - irodavezető
- 3.) Vállalkozási szerződés módosítása
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 4.) Ingatlan bérbeadásra szerződés módosítása
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 5.) Közvilágítás aktív elem karbantartási szerződés módosítás
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 6.) Támogatási javaslat
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

- 7.) Beszámoló a folyamatban lévő határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda - vezető-főtanácsos

8.) Egyebek

1.) DAKÖV Kft beszámolója

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Pásztor Roland polgármester: Az ezzel kapcsolatos tájékoztatót Mindenki megkapta. Kérem a Bizottság elnökét ismertesse a Bizottság döntését.

Farkas Béláné képviselő: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangúlag javasolja a testületnek az előterjesztett határozati javaslatok elfogadását.

Pásztor Roland polgármester: Köszönöm szépen. Kiegészítés a szakma részéről esetleg?

Horváth Péter szolgáltatási igazgató: Köszönjük szépen a szót. Először is köszönjük szépen a meghívást ide is, nagyon szívesen jöttünk. A beszámolóról nem nagyon szeretnék beszélni, mert igen részletes, esetleg, ha ezzel kapcsolatban van valami kérdésük nagyon szívesen válaszolunk rá. A DAKÖV Kft. önkormányzati tulajdon cég, mi azért vagyunk, hogy Önöknek segítsünk. Továbbra is bízunk a közös, jól együttműködő munkában. Vannak tervek, célkitűzések is. A felújítási munkákat folyamatosan egyeztetjük polgármester úrral, és amire van lehetőség azt a bérleti díj terhére el is kívánjuk számolni előzetes tervek, megbeszélések alapján. Nem szeretnénk, ha lepusztulna, tönkre menne a rendszer. Az Üzemmnökség vezető sajnos most nem tud részt-venni az ülésükön, az Ő távollétében a jelenlévő Kovács Pál Üzemigazgatóság vezető-helyettese látja el a feladatokat. Mindig be van a telefonunk kapcsolva, igyekszünk mindenben segíteni Önöknek. A jelenleg most folyó vagyonértékelésben is segítünk mindenben, legyen szó adatszolgáltatásról is. Ez a közös együttműködés is jó úton halad. Én röviden ennyit szerettem volna elmondani. Ha bármi kérdésük van, arra nagyon szívesen válaszolunk, ha tudunk.

Vágó Béla képviselő: Köszönöm szépen a szót. Nagy tisztelettel köszöntöm én is Önöket. Az ivóvízminőséggel kapcsolatban lenne kérdésem Önök felé. Némely változás történt pozitív irányban a múlt évben, amikor jeleztem a helyi munkatársuknak, hogy lepedékes az ivóvíz. Több esetben megtapasztaltam, illetve vettem is mintát belőle. Lehet, hogy az én rendszeremben van a hiba. Ekkor átöblítették a rendszert, és javult a helyzet egy kicsit ezzel kapcsolatosan. Azonban az ivóvíz színe, ami olyan barnaszínű, az azóta sem változott. Én nem tudom, hogy én vagyok-e az egyetlen, aki ezt tapasztalja, de szeretném még jelezni, hogy a lenti fürdőszobánkban, ahol zuhanyfüggöny van, elég sűrűn cserélnünk kell mert moshatatlan, csúnya barnaszínű lesz egy idő után. Ez a csempén is megjelenik, illetve, ha pohárban van a víz, egy idő után ott is megjelenik a pohár falán ez a barnaszín. Kérdezném, hogy ez mitől lehet, illetve hogyan lehetne megszüntetni?

Horváth Péter szolgáltatási igazgató: A Társaságunk az ivóvízminőségjavító program után átvette ezt a felújított Vízművet üzemeltetésre. Minden évben csinálunk ütemterveket az ivóvízminőségének ellenőrzésére céljából, illetve az ÁNSZ-el is folyamatosan együtt működünk a szükséges vizsgálatok lebonyolítása érdekében. Az ivóvíz vizsgálatok során az derül ki, hogy minden határérék a megengedett alatt van, tehát minden rendben van az ivóvizükkel. A megoldás a problémára talán a többszöri mosatás, tisztítás lenne. Azonban nem írtuk le, de a rendszerünk veszteségesen működik. Helyileg az Alföld szélén helyezkedünk el, maga a nyers víz minősége is ilyen tisztítás után. Tegnap ahogy készültem az értekezletükre átnéztem a bejelentéseket, és nem tapasztaltam, hogy tömeges bejelentéseket tettek volna a településükről az ivóvízminőséggel kapcsolatban, aminek nagyon örülök.

Kovács Pál üzemigazgatóság vezető-helyettes: Én annyit el szeretnék még mondani, hogy bármikor hívhatnak engem is, vagy a helyi munkatársunkat is. Lehet kérni soron kívüli mosatást is, főleg, ha valaki laposabb helyen lakik, ahol pang a víz. Ugye az említett problémát okozhatja az is, hogy a Köröstej Kft. kiszállt a fogyasztásból, így a vízkörforgás nem annyira gyors, tovább pang a rendszerben a víz. Évente 2 mosatás, tisztítás van betervezve. Azért mondom, hogy ha ilyet tapasztalnak nyugodtan hívjanak és intézkedünk.

Vágó Béla képviselő: Köszönöm szépen előre is. A másik, hogy ha jól emlékszem 1982-ben készült el a rendszerünk. ez már műanyagcsöves. A tisztítás mikorra várható, hogyan van tervezve?

Horváth Péter szolgáltatási igazgató: Ezt be kell majd tervezni, és ha jól tudom a bérleti díj terhére el tudjuk majd számolni. Az idei évre más van már betervezve, de jövőre akkor betervezzük a tisztítást. Ha a csövek faláról sikerül eltávolítani a lepedéket, az újból bírni fogja majd egy jó darabig.

Vágó Béla képviselő: Köszönöm szépen.

Pásztor Roland polgármester: Köszönöm szépen a kiegészítést.
Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e kérdés, egyéb hozzászólás.

További hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatot a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

15/2023. (III. 28.) Ök. határozat

Köröstetetlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Kemecsei Antal úrnak, a DAKÖV Kft. Abonyi Üzemmérnökség vezetőjének Köröstetetlen Község Önkormányzat tulajdonát képező közműves ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszer működtetéséről szóló beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

2.) Víziközmű rendszer felújítási munkálatai 2023. évre

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Sipos Nikolett Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda irodavezető

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)

Pásztor Roland polgármester: A DAKÖV Kft-t, mint a felelős víziközmű-szolgáltató megküldte a közműves ivóvízellátó rendszeren történt felújítási munkák részletezését. Ez alapján 2022. évben megkezdett 2023. évben befejezett Kocséri út 1. Vízmű védterület felújítása 3.719.400 Ft + Áfa.

A korábban elfogadott 2022-2036 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervben a felújítás nettó 2.338 e Ft-tal szerepelt. A tervmódosításra és a Magyar Közműszabályozási és Energetikai Hivatal részéről elfogadásra került nettó 3.719.400,- Ft összeggel.

A jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő működtetéshez szükséges beruházások, értéknövelő felújítások, fejlesztési munkák és rekonstrukciók finanszírozása az önkormányzat feladata, a szükséges pénzügyi forrás biztosításának kötelezettségével. A fejlesztések forrása a rendszer használatából befolyt bérleti díj, valamint a pályázati lehetőségek adta keret. A fejlesztések tervezésénél figyelemmel kell lenni arra, hogy a beruházások mellett maradjon forrás az ad-hoc javítási munkák elvégzésére is.

Kérem a Bizottság elnökét ismertesse a Bizottság véleményét.

Farkas Béláné képviselő: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangúlag javasolja a testületnek az előterjesztett határozati javaslatok elfogadását.

Pásztor Roland polgármester: Köszönöm szépen. Nekem még annyi kérésem lenne, hogy a szeretnénk 2 db ivóvíz kutat létrehozni, és ezt, ha lehet be kellene tervezni majd a gördülő fejlesztési tervbe is. Az egyik közterületen lenne itt a játszótéren, a másik pedig az óvoda területén bent az udvaron. Van rá lehetőség, hogy módosítsuk a gördülő fejlesztési tervet? Akár ez év második felére betervezve, vagy a jövő év első felére? A tervező már volt kint és elkezdte a tervek készítését ezzel kapcsolatosan.

Horváth Péter szolgáltatási igazgató: Természetesen ez szerintem megoldható a részünkről. Majd készítünk egy előzetes kalkulációt, hogy ez mennyibe kerülne, egyeztetünk az Önkormányzatunkkal is, és beépítjük a gördülő fejlesztési tervünkbe. Mivel, ha jól érem sürgős, fontos lenne, akkor gyorsan módosítani kell majd a terveket. Keresni fogom az illetékes kollégámat, és elkezdjük, az ezzel kapcsolatos feladatokat. Akkor ez 2 db ivóvíz kút lenne, 2 új bekötéssel?

Pásztor Roland polgármester: Igen, nagyon szépen köszönjük előre is a segítséget.

Horváth Péter szolgáltatási igazgató: Természetesen ez szerintem megoldható a részünkről. Van egy információs rendszerünk a KIR. Ebben tudjuk a módosításokat majd végrehajtani. Ide dokumentumokat is fel kell majd tölteni, így, ha meg lesznek a tervezéssel kapcsolatos iratok, kérem küldjék át, és mi intézzük a többi ezzel kapcsolatos intézni valót.

Pásztor Roland polgármester: Rendben. Küldeni fogjuk a terveket, ha elkészült vele a tervező. Köszönöm szépen a kiegészítést.
Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e kérdés, egyéb hozzászólás.

További hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatot a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

16/2023. (III. 28.) Ök. határozat

Köröstétlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-ában foglaltakra figyelemmel -

- 1.) Elfogadja a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3., a továbbiakban: DAKÖV Kft.) részére a Köröstétlen közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű, KRTT-IV rövid kódú, 11-32975-1-001-00-05 MEKH azonosító kódú vízi közművön végzett Köröstétlen, Kocséri út 1. Vízmű védterület felújítását 3.719.400.- Ft + Áfa összegben.
- 2.) A felújítási munkák fedezeteként kizárólag - a víziközmű vagyon használatáért - a fejlesztési alap számlára a DAKÖV Kft.-től befolyó, bérleti díjból származó bevételét jelöli meg.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a kifizetéshez szükséges egyeztetésre a DAKÖV Kft. szolgáltatóval és a szükséges jognyilatkozatok aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

3.) Vállalkozási szerződés módosítása

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Pásztor Roland polgármester: Önkormányzatunk 2022. szeptember 27-én kötött Vállalkozási szerződést az MFP-ÖTIF/2022 azonosító számú projekt keretében megvalósuló „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” alprogram alapján - a 2745 Köröstétlen, 029/10 hrsz alatt lévő Temető területén hulladéktároló és illemhely felújítási munkálataira a Málnaliget Szolgáltató és Beruházó Kft-vel.

A Vállalkozási Szerződés mellékletét képező költségvetés alapja a 2022. február 08-án beadott pályázathoz készített műszaki dokumentáció részeként készült. A pályázat beadását követően robbant ki az orosz-ukrán háború, mely a magyarországi építőipart is jelentős mértékben érintette. Többek között az építőanyagok ellátási piacán okozott egyrésről ellátási problémát, de igen jelentős alapanyagár változást is eredményezett. Megrendelők és Vállalkozók közötti, ilyen jellegű problémák eseti pénzügyi kezelésére Magyarország Kormánya is reagált a 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezésének megalkotásával. Az önkormányzat részéről én, a Vállalkozó képviselőjében pedig Móricz Lajos operatív vezető, helyszíni bejárást/egyeztetést folytattunk a temető területén. Megállapodás született, hogy az eredeti költségvetéstől eltérően egy részletesebb költségvetés készül, a helyszínen egyeztetettek alapján. A kivitelező elkészítette a részletes műszaki tartalomra vonatkozó árazott költségvetést. A beruházás műszaki ellenőre megvizsgálta a módosított költségvetést és a piaci árak megfelelőnek ítélte azt. Az eredeti vállalkozói díj 4.395.000 Ft + ÁFA, a módosított költségvetés szerint a 6.627.930 Ft + ÁFA = 8.417.471 Ft-ra változik a vállalkozói díj. A két összeg különbsége nettó 2.232.930 Ft + ÁFA. A vállalkozói díj különbségének fedezete az önkormányzat 2023. évi költségvetésében felújítási keret jogcímen rendelkezésre áll. A vállalkozási díj növekedése miatt a vállalkozói szerződés módosítása is szükséges, melynek tervezetét jelen előterjesztésem mellé csatolták.

Kérem a Bizottság elnökét ismertesse a Bizottság véleményét.

Farkas Béláné képviselő: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangúlag javasolja a testületnek az előterjesztett határozati javaslatok elfogadását.

Pásztor Roland polgármester: Köszönöm szépen.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e kérdés, egyéb hozzászólás.

További hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatot a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

17/2023. (III. 28.) Ök. határozat

Köröstetetlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,

1. Jóváhagyja a Köröstetetlen, 029/10 hrsz alatt lévő Temető területén hulladéktároló és illemhely felújítási munkálataira 2022. szeptember 27-én megkötött Vállalkozási szerződés 1. számú módosítását, a melléklet szerinti tartalommal.
2. AZ 1. pontban részletezett munkálatok vállalkozói díjának módosítása miatt további 2.232.930 Ft + ÁFA, azaz kétfélmillió-kétszázharminckétezer-kilencszázharminc forint + ÁFA forrást biztosít Köröstetetlen Község Önkormányzat 2023. évi költségvetése felújítási keret előirányzata terhére.
3. Felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.
4. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

4.) Ingatlan bérbeadására szerződés módosítás

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Pásztor Roland polgármester: Az anyagot ezzel kapcsolatban is mindenki megkapta.

A GERJE-SZTÖK Helyi Vidékfejlesztési Közösség 2020.június 18. napjától, 2025. december 31. napjáig a 29/2020. (VI. 23.) Ök. határozat alapján bérli a Köröstetetlen, Kocséri út 8. szám alatti ingatlan emeleti részén, a Köröstetetlen Község Önkormányzat tulajdonát képező 72,6 nm komfortos lakást, havi 157.480 Ft/ hó + ÁFA bérleti díj ellenében.

GERJE-SZTÖK Helyi Vidékfejlesztési Közösség elnöke, Hriagyel Csaba kérelmet nyújtott be önkormányzatunkhoz, mely szerint kéri a bérleti díj módosítását, tekintettel arra, hogy az egyesület

működésében bekövetkezett változások miatt a finanszírozás jelenleg csak tagdíjakból lehetséges. Javaslom, hogy a kérelemben foglaltak szerint a Köröstetetlen Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások költséghelyesen megállapított bérleti díjairól szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet alapján a bérleti díjat 2023. április 1-jétől havi 26.717 Ft + Áfa összegben határozza meg a Képviselő-testület.

Kérem a Bizottság elnökét ismertesse a Bizottság véleményét.

Farkas Béláné képviselő: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangúlag javasolja a testületnek az előterjesztett határozati javaslatok elfogadását.

Pásztor Roland polgármester: Köszönöm szépen.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e kérdés, egyéb hozzászólás.

További hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatot a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

18/2023. (III. 28.) Ök. határozat

Köröstetetlen Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva

-
- 1.) Jóváhagyja a határozat mellékletét képező, a GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közossággal 2020. június 29-én – a Köröstetetlen, Kocséri út 8. szám alatti lakás bérletére – megkötött bérleti szerződés 1. számú módosítását.
 - 2.) Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés 1. számú módosításának aláírására.
 - 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

5.) Közvilágítás aktív elem karbantartási szerződés módosítás

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Pásztor Roland polgármester: Köröstetetlen Község Önkormányzat 2020. április 1-től 4 éves időtartamra szerződést kötött a tulajdonában álló közvilágítási aktív elemek üzemeltetésére, felügyeletére és ellenőrzésére a Polytechnic-Light Kft-vel. Az aktív elemek karbantartási munkáihoz a mellékelt szerződés 1. számú melléklet szerinti feladatok tartoznak. A 121 db lámpatestre vonatkozó üzemeltetési és karbantartási díj jelenleg: 1.300 Ft/db/év + Áfa. Az üzemeltető a mellékelt szerződés 4. pontja értelmében vállalta, hogy a szerződés alá tartozó közvilágítási lámpatestekbe 2021. január 1-je után, de legkésőbb 2021. március 31-ig teljes fényforrás cserét(sorcserét) hajt végre. Ezt a vállalásukat 2021. március első hetében teljesítették is. Gyetvai István, mint az üzemeltető ügyvezetője 2023. március 6-án írásban kereste meg az önkormányzatot, s kérte a szerződésben foglalt üzemeltetési és karbantartási díj 30 %-os emelését. Az ügyvezető úrral személyesen is tárgyaltunk a díj mértékének változtatásáról és végül 25 %-os emelésben egyeztünk meg. Az üzemeltetési és karbantartási díj változtatásához szükséges a közvilágítási üzemeltetési szerződés módosítása is, melynek tervezetét az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a Bizottság elnökét ismertesse a Bizottság véleményét.

Farkas Béláné képviselő: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangúlag javasolja a testületnek az előterjesztett határozati javaslatok elfogadását.

Pásztor Roland polgármester: Köszönöm szépen.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e kérdés, egyéb hozzászólás.

További hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatot a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

19/2023. (III. 28.) Ök. határozat

Körösteretlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1. Jóváhagyja a határozat mellékletét képező, a Polytechnic-Light Kft-vel 2020. április 2-án – a közvilágítási aktív elemek üzemeltetésére, felügyeletére és ellenőrzésére – megkötött közvilágítási üzemeltetési szerződés 1. számú módosítását.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.
3. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

6. Támogatási javaslat

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Pásztor Roland polgármester: Cegléd város polgármesterének kezdeményezéséhez szeretnénk csatlakozni. Az egész világot megdöbbentette a február 6-án hajnalban bekövetkezett – emberéletben és anyagiakban mérhetetlen károkat előidéző - törökországi földrengés. Anyagiakban is szeretnénk segítséget nyújtani a rászorulóknak, ezért a Katolikus Karitásznak 50.000, azaz ötvenezer forintot utalunk át.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e kérdés, egyéb hozzászólás.

Hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatot a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

20/2023. (III. 28.) Ök. határozat

Körösteretlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – Körösteretlen együttérző lakossága nevében eljárva

- 1.) Dönt arról, hogy 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint összegben, a Katolikus Karitásznak 12011148-00124534-00100008 számú számlájára, a 2023. február 6-án bekövetkezett törökországi földrengés elszennvedőinek megsegítésére támogatást utal.
- 2.) Az 1.) pontban meghatározott támogatás fedezetéül az önkormányzat 2023. évi költségvetését jelöli meg.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

7. Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda vezető-főtanácsos

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete)

Pásztor Roland polgármester: Ez a napirendi pont a folyamatban lévő határozatok végrehajtásáról készült szokásos beszámolóról szól. Láthatjátok a mellékletben, hogy melyik határozat végrehajtása van folyamatban, melyik lezárt. Ez egy tájékoztató jellegű anyag, a legközelebbi ülésen megint fogunk kapni, hogy a mostani testületi ülésen meghozott határozatok végrehajtása hol tart.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatot a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

21/2023. (III. 28.) Ök. határozat

Körösteretlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete -

- 1.) Elfogadja Kőröstetétlen Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. április 28-ai ülése óta hozott - de még nem teljesített - határozatokról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

8.) Egyebek

Pásztor Roland polgármester: Szeretném veletek megosztani Egyebek napirendi ponton belül, hogy 2023. április 22-én csatlakozunk az Önkéntes Te Szedd Magad akcióprogramhoz. Ez egy szombati nap, 9-11 óra között tervezzük szedni a szemetet, elsősorban a külterületi útszakaszon. Rengeteg szemét halmozódott fel ismét ezeken az útszakaszokon. Ha valakinek jó az időpont, akkor szívesen csatlakozhat hozzánk, és kérlek ezt hirdessétek a környezetetekben élőknek is. Láthatósági mellényt, kesztyűt és zsákokat biztosítunk. A terv szerint a bekötőutak mentén szeretnénk a megtelt zsákokat összegyűjteni, hogy az elszállítás majd zökkenőmentes legyen. Köszönöm én ennyit szerettem volna elmondani Nektek.

Megkérdezi, hogy az Egyebek napirendi ponton belül van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás, egyéb javaslat.

Vágó Béla képviselő: Én személy szerint nagyon örülök Polgármester úr ennek a kezdeményezésednek. A másik, amit már korábban is említettem, hogy fél évente 1x a Képviselő-testületünk közösen bejárhatná a Falunkat, és megnézhetnénk mindent, hiszen több szem többet lát. Úgynevezett terepszemlét tarthatnánk.

Pásztor Roland polgármester: Én teljes mértékben támogatom a javaslatodat, és úgy gondolom ezt a terepszemlét alkalmanként Képviselő-testületi ülés utánra kellene időzítenünk. Hiszen akkor mindenki itt tud lenni, és maximum ½ óra alatt be tudjuk járni a Falut. Akár az áprilisi testületi ülés után is megejthetjük ezt a bejárást.

Farkas Béláné képviselő: Én a júniusi képviselő-testületi ülés után javasolnám az első bejárást, hiszen akkor már mindenki jobban ráér.

Pásztor Roland képviselő: Jó, rendben, és akkor már az első félév meg is lenne. Ami még eszembe jutott, hogy a régi kazánházunknál kiszedték az áthidaló gerendákat. Az új elemek legyártását megkezdték. A temető esetében a munkálatokat hamarosan, véleményem szerint 1-2 héten belül elkezdik, a terület átadás már meg volt. 2023. április 1-jén akarták megkezdeni a munkálatokat, de szerintem egy kis csúszás itt lesz. A Községi Háznál a vízesedés nem nagyon akar elmúlni, intenzíven most az utóbbi időben kezdtünk el szellőztetni, amióta ezek a jó idők beköszöntöttek. Én bízok a legjobbakban. Láthatjátok, hogy a külső környezete is rendbe lesz lassan téve. Nagyon sok munka van mögötte a fiúknak.

Vágó Béla képviselő: Még annyit szeretnék elmondani, hogy én nagyon pozitívnak tartom azt, és többen jelezték is, hogy a kerékpárút is mindig rendben van tartva, és tudnak rajta sportolni is az emberek. Szépen le van tisztítva, lehet rajta görkorcsolyázni is. A játszóterünk is nagyon szép tiszta, és rendezett.

Pásztor Roland képviselő: Köszönjük szépen, próbálunk mindenre odafigyelni. Ha már itt van ez a kis seprűs gépünk, akkor használjuk már ki.

Ami még fontos, hogy egy rendkívüli Képviselő-testületi ülést kellene majd összehívni a vagyonértékelés elfogadásával kapcsolatban.

Sziváki Ibolya jegyzői megbízott: 2023. április 15-éig van határidőnk, hogy a Magyar Energetikai Hivatal adatszolgáltatásának eleget tegyen az Önkormányzatuk. Tehát, hogy a víziközmű vagyonértékelést meg küldjük nekik, illetve az ezzel kapcsolatos szerződésmódosítást is. Nem tudom,

hogy mikor fogják megküldeni részünkre a vagyonértékelést, mikorra lesz kész. Beszélt erről Polgármester úr velük?

Pásztor Roland képviselő: Igen, volt kint a múlt héten a törökszentmiklósi cégvezető, alaposan megnézett, illetve fel is térképezett mindent a Vízműnél. Minden egyes aknába benézett, mindent ledokumentált, lefényképezett. Tudja a határidőt is, és mondta, hogy el is készíti addigra.

Sziváki Ibolya jegyzői megbízott: Jó lenne, ha április 11-én kedden össze tudnánk hívni a rendkívüli ülést, hiszen a szerződésmódosítást még a DAKÖV Kft.-vel is alá kell íratni, és április 15-e pedig szombat. Én bízok abban, hogy március utolsó hetében megküldik majd a vagyonértékelést. Mindenféleképpen egyeztetünk majd telefonon Mindenkiel a pontos időpont miatt.

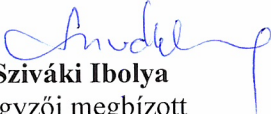
Pásztor Roland képviselő: Értem, jó rendben.

Megkérdezi, hogy az Egyebek napirendi ponton belül van-e egyéb kérdés, egyéb észrevétel, egyéb hozzászólás, és egyéb javaslat.

Megköszöni a jelenlévők megjelenését, és tekintettel arra, hogy egyéb észrevétel nem érkezett, egyéb kérdés és egyéb hozzászólás nem hangzott el, így Pásztor Roland polgármester a Képviselő-testületi ülést 9.40 órakor berekeszti.

K. m. f.

Dr. Diósgyőri Gitta
címzetes főjegyző
nevében és megbízásából eljáró


Sziváki Ibolya
jegyzői megbízott


Pásztor Roland
polgármester